

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
от 28 июня 2010 г. N 53**

**Об утверждении Правил содержания и благоустройства
территорий сельских поселений
Кизильского муниципального района**

Собрание депутатов Кизильского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Утвердить [Правила](#) содержания и благоустройства территорий сельских поселений Кизильского муниципального района (прилагается).

Глава Кизильского
муниципального района
Челябинской области
Е.А.МАКАРОВ

Приложение N 1
к решению
Собрания депутатов
Кизильского муниципального района
Челябинской области
от 28 июня 2010 г. N 53

**ПРАВИЛА
содержания и благоустройства территорий сельских поселений
Кизильского муниципального района**

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Правила содержания и благоустройства территории сельских поселений Кизильского муниципального района (далее Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства и содержания сельских территорий, территорий, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, юридическим и физическим лицам, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, осуществляющим хозяйственную или иную деятельность на территории сельских поселений Кизильского муниципального района, включая закрепленные территории, прилегающие к границам зданий, сооружений и используемым земельным участкам.

Настоящие Правила содержания и благоустройства территории сельских поселений Кизильского муниципального района разработаны на основании Гражданского [кодекса](#) РФ, [Кодекса](#) РФ "Об административных правонарушениях", [Закона](#) РФ "О санитарно-

эпидемиологическом благополучии населения", Закона РФ "Об охране окружающей среды", Федерального закона РФ "Об отходах производства и потребления", Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Челябинской области "О Правилах благоустройства городов и других населенных пунктов Челябинской области и административной ответственности за их нарушение".

Основные понятия и определения:

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть сельской территории, имеющая границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Прилегающая территория - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

1) на улицах с двусторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 м за тротуаром;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к предприятиям и организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

4) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

Территория общего пользования - прилегающая территория и другая территория общего пользования (территория парков, скверов, садов, бульваров, площадей, улиц и т.д.).

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию земельных участков, прилегающих территорий, зданий, сооружений и устройств в соответствии с требованиями нормативных и нормативно-технических актов, направленных на создание безопасной и удобной среды обитания для человека.

Земельный участок - часть поверхности земли, границы которой описаны, удостоверены и установлены в законодательном порядке.

Землепользователи (природопользователи) - юридические и физические лица, владеющие земельными участками, как на праве собственности, так и на основании договоров аренды различных видов и сроков с целью осуществления хозяйственной или иной деятельности.

Домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с

собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником.

Отходы производства и потребления (далее ТБО) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Контейнер - стандартная металлическая емкость для сбора ТБО объемом 0,7 - 1,5 куб. м.

Договор на вывоз ТБО - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей лицензированной организацией на вывоз ТБО.

Несанкционированная свалка мусора - самовольное (несанкционированное) размещение или складирование ТБО, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на площади свыше 30 кв. м и объемом свыше 30 кв. м.

Внешнее благоустройство сельских поселений - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах села и в находящихся под сельской юрисдикцией территориях.

Разрешение на производство работ - документ, удостоверяющий право на осуществление ремонтно-строительных и земляных работ, в пределах границ установленной территории, в котором определяются условия, нормы и сроки производства работ, связанных с последующим благоустройством.

Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Раздел 2. ПОРЯДОК САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Территории, используемые предприятиями, учреждениями, юридическими и физическими лицами для ведения хозяйственной или иной деятельности, а также закрепленные прилегающие территории должны содержаться балансодержателями, собственниками или арендаторами данных территорий в чистоте и порядке, определяемыми настоящими правилами, законодательством РФ.

Здания, сооружения, инженерно-технические коммуникации и другие объекты недвижимости должны содержаться в технически исправном состоянии, иметь эстетически оформленный внешний вид фасадов и ограждений в соответствии с установленными нормами и стандартами.

2.1.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и порядком сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, утверждаемых решением представительного органа муниципального образования.

Территории предприятий, организаций, учреждений и других хозяйствующих субъектов должны быть оборудованы специальными огражденными площадками установленного образца для сбора и временного хранения отходов производства и потребления.

Контейнерные площадки могут быть установлены как на собственных или арендуемых территориях, так и на прилегающих закрепленных территориях при условии согласования с администрацией сельского поселения отделом архитектуры и отделом охраны окружающей среды Администрации Кизильского муниципального района.

Контейнерные площадки, располагаемые в зоне жилого сектора, должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстоянии не менее 20 м, но не более 100 м от входных подъездов жилых домов (нормативы могут быть изменены при согласовании с администрацией сельских поселений).

Контейнерные площадки оснащаются контейнерами емкостью 0,75 кв. м, изготовленными в соответствии с установленными стандартами.

Контейнеры должны содержаться балансодержателями в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и ТБО, иметь покрашенный внешний вид с нанесенной маркировкой и реквизитами владельца или организации, осуществляющей вывоз мусора.

Площадки для размещения контейнеров ТБО должны иметь твердое основание, улучшенное покрытие подъездов для разворота контейнеровозов с манипулятором, ограждены с трех сторон по высоте не менее 1,5 м, покрашены или побелены.

2.1.2. Уборку и содержание дворовых и придомовых территорий включая въезды и дворы, на спортивные, детские, игровые, хозяйственные и контейнерные площадки, их благоустройство ограждение и освещение обеспечивают жилищно-эксплуатационные организации, учреждения, арендаторы, застройщики и прочие владельцы зданий.

2.1.3. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, частными лицами, имеющими специальный транспорт.

2.1.4. Места массового посещения людей: парки, стадионы, зоны отдыха, автобусные остановки, магазины, павильоны, и прочие учреждения - должны быть оборудованы урнами для сбора бытового мусора.

Урны устанавливаются перед входом стационарно или в переносном варианте. Содержание и периодичность очистки урн возлагается на владельцев территории, на которой они установлены.

2.1.5. Содержание и благоустройство прилегающих и закрепленных территорий к предприятиям, организациям, учреждениям, объектам торговли, частным домовладениям регламентируется законодательными актами местного самоуправления.

2.1.6. Границы закрепленной территории могут совпадать с границами предоставленного в пользование земельного участка.

Вне границ предоставленного земельного участка юридическим и физическим лицам закрепляется территория, необходимая для подъезда, прохода, обеспечения парковки а/транспорта и других хозяйственных целей. В случаях, когда хозяйственная деятельность собственника территории приводит к загрязнению прилегающей к земельному участку территории, то эта территория закрепляется за собственником для уборки и благоустройства.

2.1.7. Если на определенном земельном участке находятся объекты, принадлежащие нескольким лицам, то определение границ уборки и содержания прилегающей территории осуществляется по взаимному соглашению между этими лицами. При недостижении данного соглашения границы прилегающей территории устанавливаются в административном порядке.

Обязанности по выполнению работ, связанных с благоустройством и содержанием

собственных и прилегающих территорий, возлагаются на собственников.

2.1.8. Юридические, должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории сельских поселений Кизильского муниципального района, в том числе и на территориях частных домовладений.

На территории сельских поселений Кизильского муниципального района не допускается несанкционированное размещение бытового и строительного мусора.

2.1.9. Запрещается сжигание мусора, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

2.1.10. Запрещается размещение транспортных средств, в том числе брошенных и (или) разукомплектованных, на детских и спортивных площадках, тротуарах, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями, вблизи газовых установок и трансформаторных подстанций, а также вне специально отведенных для этих целей мест.

2.1.11. Запрещается мыть автомобили вблизи водоемов и источников водоснабжения.

2.1.12. Запрещается хранение государственных транспортных средств и транспортных средств всех форм собственности с максимально разрешенной массой более 3,5 тонн вне отведенных для их хранения специальных площадок, а также длительное хранение транспортных средств на проезжей части улиц, дорог, проездов в зимнее время, мешающих очистке улиц и создающих угрозу безопасности движения.

2.1.13. Запрещается самовольное размещение и (или) использование самовольно размещенных контейнеров, бункеров, металлических гаражей, тентов и других укрытий для автомобилей, навесов, санитарно-бытовых, складских сооружений, ангаров, временных объектов ограждений и иных сооружений.

2.1.14. Субъекты благоустройства, осуществляющие работы по электрификации и телефонизации населенных пунктов обязаны утилизировать замененные опоры и вырубленную под линиями электропередач и связи древесно-кустарниковую растительность в черте населенного пункта в 3-дневный срок.

2.1.15. Субъекты благоустройств, в ведении которых находятся автобусные остановки, обязаны обеспечивать ежедневное надлежащее санитарное состояние остановок. На остановках обязательно устанавливаются урны или емкости для сбора мусора.

2.1.16. Субъекты благоустройства обязаны обеспечить очистку урн и контейнеров мусора по договорам со специализированными предприятиями.

2.1.17. Крышки люков, смотровых и дренажных колодцев на подземных коммуникациях должны содержаться владельцами сетей в чистом и исправном состоянии, обеспечивающем безопасность движения транспорта и пешеходов.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

2.2. Малые архитектурные формы и объекты общественного благоустройства

Малые архитектурные формы (далее - МАФ) и объекты общественного благоустройства (далее - ООБ) устанавливаются на улицах, в парках, и дворовых территориях жилых зданий.

МАФ - должны быть окрашены, не иметь сломанных элементов, способных нанести травму.

2.2.1. Дворовые территории должны быть оборудованы детскими площадками и ООБ для отдыха проживающих. Особое внимание должно быть уделено МАФ, применяемым для оформления спортивных и детских площадок. Они должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой, не иметь элементов, способных нанести травму.

2.2.2. Граждане обязаны бережно относиться к малым архитектурным формам и объектам общественного благоустройства, не допускать действий, влекущих их повреждение и уничтожение.

2.2.3. За повреждение и уничтожение малых архитектурных форм и объектов общественного благоустройства, помимо привлечения к административной ответственности, граждане возмещают нанесенный ущерб собственнику МАФ и ООБ.

2.2.4. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

2.2.5. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на балансодержателей указанных объектов.

2.2.6. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории сельских поселений Кизильского муниципального района производятся в сроки, устанавливаемые Администрацией сельских поселений.

2.3. Наружное освещение

2.3.1. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией сельских поселений Кизильского муниципального района.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

2.3.2. Освещение территории сельских поселений Кизильского муниципального района осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

2.3.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрациями сельских поселений.

Раздел 3. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Порядок обращения с отходами производства и потребления на территории сельских поселений Кизильского муниципального района регламентируется в рамках полномочий, предоставленных законодательством Челябинской области.

3.1. Требования к эксплуатации предприятий, зданий, строений, сооружений и иных

объектов

Индивидуальные предприниматели и юридические лица при эксплуатации предприятий, зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанных с образованием отходов, обязаны:

Не допускать утечек жидких бытовых отходов из выгребных колодцев, складирование ТБО производства и отходы сельскохозяйственной деятельности (навоз) на территории сельских поселений.

Соблюдать экологические, санитарные и иные требования, установленные законодательством РФ в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

Соблюдать требования предупреждения аварийных ситуаций при обращении с отходами и принимать неотложные меры по их ликвидации.

3.1.1. Территория сельских поселений Кизильского муниципального района подлежит регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями.

3.1.2. Организацию контроля в области обращения с отходами на территории сельских поселений осуществляет Администрация сельского поселения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность в сфере обращения с отходами, разрабатывают проекты нормативов образования отходов и лимиты на их размещение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и представляют их на утверждение в территориальный орган специально уполномоченного органа исполнительной власти в области обращения с отходами.

3.1.4. Ответственность за нарушение законодательства в области обращения с отходами

Неисполнение или ненадлежащее исполнение законодательства РФ в области обращения с отходами должностными лицами и гражданами влечет за собой административную, уголовную или гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством РФ.

Раздел 4. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

4.1. Содержание автомобильных дорог

4.1.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещаются:

- провоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирования их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

4.1.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего

пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с местной администрацией в соответствии с планом капитальных вложений.

Установленные стандартом требования должны обеспечиваться организациями, в ведении которых находятся автомобильные дороги, а также улицы и дороги сельских поселений.

Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и мусора.

4.1.3. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листов, спилов деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог.

Раздел 5. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

5.1. Особенности уборки территории сельских поселений Кизильского муниципального района в весенне-летний период.

5.1.2. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание части улиц, тротуаров, площадей. В зависимости от климатических условий постановлением главы администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

5.1.3. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

5.1.4. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и домовладельцев.

5.1.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производится с 23 часов до 7 часов утра, влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

5.2. Особенности уборки территории сельских поселений в осенне-зимний период.

5.2.1. Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период производится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением главы местной администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

5.2.2. Укладка свежесвыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях и скверах с последующей вывозкой.

5.2.3. В зависимости от ширины улиц и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

5.2.4. Посыпку песком с примесью хлоридов следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары должны посыпаться сухим песком без хлоридов.

5.2.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на лиц ответственных за содержание зданий и сооружений, и должна производиться с обеспечением мер безопасности; назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладываться в общий с ними вал.

5.2.6. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться песком до 8 часов утра.

5.2.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала. Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов, независимо от погодных условий.

Запрещается: выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

5.3. Зимняя уборка дворовых территорий

5.3.1. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка антигололедным покрытием.

5.3.2. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

5.3.3. Периодичность уборки автодорог местного значения осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией сельского поселения и организациями, эксплуатирующими тот или иной участок автодороги.

Раздел 6. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЕЛЬНЫХ И РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

6.1. Общие правила производства работ

6.1.1. Для целей настоящих Правил все работы, вызывающие нарушение благоустройства, подразделяются на следующие виды:

а) земляные работы, связанные с проведением раскопок для строительства и ремонта подземных коммуникаций,

б) земляные работы, связанные с проведением раскопок для целей, не связанных с ремонтом подземных коммуникаций (строительство и ремонт пешеходных тротуаров, проездов и

дорог; проведение работ по благоустройству и озеленению территории, установка рекламных щитов и др.),

в) ремонтно-строительные работы по возведению каких-либо строений, связанные с проведением раскопок вне строительной площадки (установка небольших строений и подводка к ним коммунальных сетей),

г) ремонтно-строительные работы по переоборудованию помещений, как правило, не связанные с проведением раскопок, но в результате проведения которых появляется строительный мусор в количестве, превышающем нормативы (ремонт и переоборудование жилых и нежилых помещений).

6.1.2. Все работы могут проводиться только при наличии разрешения на их производство. Разрешение на право производства работ выдает отдел Архитектуры и градостроительства Кизильского муниципального района после заключения договора на производство работ и при наличии согласования с администрацией сельского поселения.

Если земляные, строительные или ремонтно-строительные работы проводятся с нарушением дорожного покрытия заявитель обязан дополнительно представить в администрацию сельского поселения договор с предприятием, имеющим право производить работы по устройству и ремонту дорожного покрытия на этих дорогах.

6.1.3. Разрешение на право производства работ заключается, как правило, на один объект.

6.1.4. Производство работ без разрешения должно быть прекращено по предписанию администрации сельского поселения. Нарушитель обязан принять меры к восстановлению нарушенного благоустройства.

6.1.5. Восстановление нарушенного благоустройства территории производится нарушившими его лицами за свой счет. В случае если отдельные работы по восстановлению благоустройства подлежат лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанное лицо обязано заключить договор на производство данного вида работ с организациями или индивидуальными предпринимателями, имеющими соответствующую лицензию.

6.1.6. При выполнении аварийных работ для обеспечения сохранности проложенных рядом сетей и коммуникаций производитель работ обязан до их начала вызвать на место представителей эксплуатирующих организаций, имеющих на данном участке проложенные рядом подземные коммуникации (водопровод, канализация, электросети, теплосети, газопровод, связь). Представитель эксплуатирующей организации обязан выдать в письменной форме технические условия (далее - ТУ) по производству работ лицу, ответственному за их выполнение.

6.1.7. Руководители эксплуатирующих организаций, сетей и коммуникаций, проложенных рядом с местом производства земляных работ, обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту проведения работ. Информация по телефону или через третье лицо не допускается.

6.1.8. При аварии на подземных коммуникациях производство земляных работ допускается только при наличии у производителя работ:

а) графика производства работ.

6.1.9. Производство земляных работ на территории сельских поселений проводится при выполнении заявителем следующих мероприятий:

а) место производства работ должно быть ограждено до начала работ в соответствии с

требованиями нормативно-технической документации (НТД),

б) складирование изъятых грунтов, строительных материалов не должно загромождать улицы, водостоки, пожарные гидранты, смотровые и ливневые колодцы, а также подъезды и подступы к ним, въезды во дворы и препятствовать движению пешеходов и транспорта,

в) уборка лишнего грунта и материалов, очистка места работы выполняются производителем работ немедленно после окончания работ,

д) после окончания земляных работ на проезжей части улиц, тротуарах, проездах место раскопки немедленно засыпается грунтом, на газонах - растительным грунтом по технологии, отвечающей требованиям НТД.

6.1.10. После окончания работ и восстановления нарушенного благоустройства Заявитель обязан сдать восстановленный участок представителю администрации сельского поселения в соответствии с требованиями настоящего положения.

Раздел 7. ОХРАНА И СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

7.1. Общие положения

Муниципальный контроль в области охраны окружающей среды и защиты зеленых насаждений на территории сельских поселений осуществляет отдел охраны окружающей среды Администрации Кизильского муниципального района.

Владельцами зеленых насаждений являются собственники земельных участков.

В целях охраны зеленых насаждений землепользователи территорий в соответствии с Правилами охраны и содержания зеленых насаждений обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;
- обеспечить квалифицированный уход за насаждениями, не допускать складирования строительных отходов, материалов, крупногабаритного мусора;
- принимать меры борьбы с вредителями и болезнями, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и сломанных сучьев;
- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;
- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по согласованным проектам.

7.1.1. На озелененных территориях запрещается:

- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- сжигать листья, разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
- проезд и стоянка автомашин, несанкционированная установка гаражей и других строений;
- забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, ограждения, которые могут повредить деревьям;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие

механические повреждения.

7.2. Производство работ в зоне зеленых насаждений.

Во всех случаях, связанных со сносом, повреждением деревьев и кустарников, газонов, попадающих в зону производства работ, заказчик предусматривает в смете стоимость ущерба, наносимую зеленому фонду.

Снос и пересадка деревьев и кустарников, снос газонов, снятие газонного ограждения, освобождение территории от садово-паркового инвентаря производится силами и средствами заказчика после оформления письменного разрешения в администрации сельского поселения и в отделе охраны окружающей среды администрации Кизильского муниципального района.

7.2.1. Ущерб, нанесенный зеленым насаждениям в процессе работ, подлежит возмещению по мере его нанесения производителем работ.

7.3. Порядок возмещения ущерба, нанесенного зеленому фонду.

Основанием определения величины ущерба является акт обследования зеленых насаждений, составленный отделом охраны окружающей среды администрации Кизильского муниципального района в присутствии представителя администрации сельского поселения.

7.3.1. За самовольное повреждение либо уничтожение газонов, деревьев, кустарников, растительного слоя земли виновные лица привлекаются к административной ответственности на основании [Кодекса](#) РФ "Об административных правонарушениях" и [Закона](#) Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области". Привлечение к административной ответственности не является основанием для освобождения виновных лиц от обязанности возмещения ущерба, нанесенного зеленому фонду.

Раздел 8. СОДЕРЖАНИЕ ВОДООХРАННЫХ ЗОН

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям рек, прудов, родников и других водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

8.1. В пределах водоохраных зон запрещается:

- проведение авиационно-химических работ; применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- использование навозных стоков для удобрения почв;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;

- проведение рубок главного пользования.

На расположенных в пределах водоохранных зон приусадебных, дачных, садово-огородных участках должны соблюдаться правила их использования, исключающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

На территориях водоохранных зон разрешается проведение рубок промежуточного пользования и других лесохозяйственных мероприятий, обеспечивающих охрану водных объектов. Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон, прибрежных защитных полос и водоохранных знаков возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос. При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения минимальные размеры водоохранных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяются санитарными правилами и нормами. Лица, виновные в нарушении режима использования территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Раздел 9. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

9.1. Праздничное оформление территории сельских поселений выполняется по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных, районных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельского поселения.

9.2. Работы, связанные с проведением районных, сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляется организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

9.3. Праздничное оформление включает в себя вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

9.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией сельского поселения.

9.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Раздел 10. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

10.1. Общие положения

Действия настоящего порядка содержания домашних животных (КРС, коз, овец, собак и кошек) распространяется на предприятия, учреждения и организации, а также на граждан - владельцев домашних животных, проживающих или осуществляющих свою деятельность на территории сельских поселений Кизильского муниципального района. Обязательным условием содержания животного является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных

правил и норм общежития.

10.1.1. Запрещается содержать домашних животных на балконах, лоджиях, лестничных клетках, чердаках, в подвалах, а также в местах общего пользования.

10.1.2. Домашний скот пасется на специально отведенных пастбищах, под присмотром владельца или пастуха вне территории населенных пунктов. Запрещается выпас домашних животных на территории населенных пунктов.

Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

10.1.3. Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания и пр., подлежат отлову в установленном порядке.

10.1.4. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

10.1.5. На территории сельского поселения запрещается:

- выгуливание собак и появление с ними в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии;

- выгуливание собак на территориях школ, детских дошкольных и медицинских учреждений, детских площадок;

- проведение собачьих боев.

За несоблюдение настоящих Правил владельцы животных несут ответственность в установленном законе порядке ([статья 16](#) Закона Челябинской области N 584-ЗО "Об административных правонарушениях в Челябинской области").

Вред, причиненный животными, возмещается их владельцами в соответствии с действующим законодательством.

Раздел 11. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ, ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИЧЕСКОГО И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Содержание и благоустройство природных ландшафтов, памятников исторического и культурного наследия регламентируется [Инструкцией](#) о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры (утвержденной Приказом Минкультуры СССР от 13 мая 1986 г. N 203). [Инструкция](#) определяет порядок осуществления мероприятий по охране, использованию и реставрации недвижимых памятников истории и культуры.

Выполнение правил, предусмотренных [Инструкцией](#), обязательно для всех предприятий, учреждений и организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, и граждан, в пользовании или собственности которых находятся недвижимые памятники истории и культуры.

11.1. Памятными местами являются территории, ландшафты, связанные с событиями, имеющими историческую, научную или иную культурную ценность.

- памятники истории - здания, сооружения, памятные места, связанные с важнейшими историческими событиями в жизни народа, развитием общества и государства, народов, с

жизнью выдающихся политических, государственных военных деятелей, народных героев, деятелей науки, литературы и искусства, а также их могилы, захоронения погибших за свободу и независимость Родины;

11.2. Предприятия, учреждения, организации и граждане обязаны обеспечивать сохранность памятников истории и культуры, находящихся в их собственности, пользовании или на землях сельских поселений Кизильского муниципального района.

11.3. Мероприятия по обеспечению сохранности памятников истории и культуры включают:

- согласование заданий и проектов планировки и застройки, реконструкции населенных пунктов и проведение различных работ на территории сельских поселений.

11.4. Ответственность за нарушения законодательства об охране и использовании памятников истории и культуры регламентируется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел 12. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ

12.1. Администрация сельского поселения осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

12.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными, действия (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

12.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

Раздел 13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КИЗИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства территорий регламентируется Гражданским кодексом РФ, Кодексом РФ "Об административных правонарушениях", Законом РФ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Законом РФ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом РФ "Об отходах производства и потребления", Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области", а также другими нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления, расположенных на территории Кизильского муниципального района.
