**ДОГОВОР №**

**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами**

г. Город «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр коммунального сервиса»**, именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным Законом № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Основные понятия
   1. Основные понятия, используемые в рамках настоящего договора.

**Твердые коммунальные отходы (далее – ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Потребитель** – собственник ТКО или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с Региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с ТКО.

1. **Предмет договора**
   1. В рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора. Объем ТКО, места сбора и накопления ТКО, периодичность вывоза, а также информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления ТКО и подъездных путей к ним определяются согласно Приложению №1 к настоящему договору.
   2. Способ складирования ТКО:

- в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, адрес расположения которых указан в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

**ИЛИ**

**-** в мусоровозы в установленном месте приема отходов, указанном в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

**ИЛИ**

- в собственные контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, адрес расположения которых указан в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

**Складирование КГО осуществляется Потребителем:**

- на контейнерных площадках в местах для складирования КГО, расположенных по адресу, указанному в Приложении № 1.

**ИЛИ**

- в мусоровозы в установленном месте приема отходов, указанном в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

Услуги, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего договора, оказываются в соответствии с утвержденным маршрутным графиком вывоза отходов.

* 1. Срок оказания услуг по обращению с ТКО: с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Стоимость услуг, сроки и порядок оплаты по договору**
   1. **Цена настоящего договора в месяц составляет \_\_\_\_\_\_ рублей\_\_\_\_\_коп. (Сумма прописью рублей \_\_\_\_\_\_коп.) (в т.ч. НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп.). Общая цена настоящего договора за период действия составляет \_\_\_\_\_\_ рублей (Сумма прописью) рублей (в т.ч. НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп.)**. Размер ежемесячной платы по договору указан в Приложении №2 к настоящему Договору.
   2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора. Тариф на услугу по обращению с ТКО составляет за 1 куб.м.\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_\_\_копеек (в т.ч. НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп.)

Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

* 1. Оплата услуг Регионального оператора по настоящему договору осуществляется Потребителем до 30 (тридцатого) числа следующего месяца за отчетным, путем банковского перевода безналичных денежных средств на расчетный счет Регионального оператора или путем внесения наличных средств в кассу Регионального оператора.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет или в кассу Регионального оператора.

Региональный оператор выставляет Потребителю 2 экземпляра акта оказанных услуг и счет-фактуру

* 1. Источник финансирования по договору: бюджетные средства
  2. Стороны пришли к соглашению, что положения статьи 317.1 ГК РФ не распространяются на отношения, возникшие в рамках настоящего договора.
  3. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем 1 (одного) раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего актов сверки расчетов.
     1. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.
     2. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.
     3. В случае неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.
  4. В случае несогласия с содержанием акта оказанных услуг Потребитель вправе написать возражение или предоставить мотивированный отказ с указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Региональному оператору в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта оказанных услуг.
  5. В случае неполучения в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления стороне акта оказанных услуг, направленный акт оказанных услуг считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

1. **Бремя содержания контейнерных площадок, и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО**
   1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. Погрузка твердых коммунальных отходов включает в себя уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.
   2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования твердых коммунальных отходов, прилегающей к месту погрузки, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений, несут собственники помещений.
   3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования твердых коммунальных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.
2. **Права и обязанности сторон**
   1. **Региональный оператор обязан:**
      1. Принимать ТКО, в объеме и в месте, которые определены в [Приложении](#Par175) №1 к настоящему договору.
      2. Обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием мусоровозов и оборудования, отвечающих требованиям, предъявляемым к данному виду услуг и имеющих соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.
      3. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
      4. Отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ для рассмотрения обращений граждан.
      5. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, в случае использования контейнеров, принадлежащих Региональному оператору на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.
   2. **Региональный оператор имеет право:**
      1. Осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО.
      2. В целях исполнения обязательств по настоящему договору вправе привлекать к исполнению договора третьих лиц, при этом ответственность перед Потребителем за действия третьих лиц несет Региональный оператор.
      3. В рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО запрашивать у Потребителя документы, подтверждающие его правоспособность - уставные документы, выписку из ЕГРЮЛ и ЕГРИП, и др., документы, подтверждающие право собственности (владения, пользования) помещением (зданием) в котором ведется хозяйственная деятельность Потребителя, производить проверку достоверности заявленных Потребителем сведений о количестве расчетных единиц, составлять акты.
      4. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.
      5. Не принимать от Потребителя отходы, не указанные в Приложении № 1 настоящего договора.
      6. Приостановить оказание услуг в случае нарушения Потребителем сроков и порядка оплаты, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего договора.
      7. Производить перерасчет платы за оказанные услуги по обращению с ТКО. Такой перерасчет производится на основании документов, подтверждающих факт увеличения или уменьшения количества расчетных единиц, используемых для определения стоимости услуг Регионального оператора, в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным.
   3. Потребитель обязан:
      1. Предоставлять Региональному оператору перечень твердых коммунальных отходов, образующихся в процессе хозяйственной деятельности Потребителя (в соответствии с Приложением №3 к договору) и, при наличии, паспорт отходов.
      2. Осуществлять складирование ТКО, в местах (площадках) накопления, определенных настоящим договором, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в Кластер, размещенной на официальном сайте Министерства экологии Челябинской области: <http://www.mineco174.ru/>.
      3. Обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО».
      4. Производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, предусмотренные пунктом 3.3. настоящего договора.
      5. Назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора.
      6. Обеспечить беспрепятственный проезд к местам (площадкам) накопления ТКО.
      7. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО, в контейнерах и на контейнерных площадках, складирования в контейнеры запрещенных отходов и предметов (ртутные лампы, покрышки отработанные, батарейки и т.п.).
      8. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, в случае использования контейнеров, принадлежащих Потребителю на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.
      9. Уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.
   4. Потребитель имеет право:
      1. Получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами.
      2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.
3. **Порядок осуществления учета объема и (или) массы ТКО**
   1. Стороны согласились производить учет объема ТКО в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=C2D918CA0D88B508F438EB786541EA7DF38CBE2C6009AE20EC06CB45D72E57223D5DA04FE5ED49C8a7PFS) коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства РФ от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО".
4. **Порядок фиксации нарушений по настоящему договору**
   1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 (два) незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 (трех) рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.
   2. Региональный оператор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта.
   3. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.
   4. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.
   5. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

Акт должен содержать:

1. сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
2. сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
3. сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
4. другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.
   1. В случае не устранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в предложенный Потребителем срок. Указанный в акте и/или не направлении Региональным оператором возражений в адрес Потребителя, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.
5. **Ответственность сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.
   3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования ТКО, вне мест (площадок) накопления отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   4. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным.

К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту первичного накопления (площадки) отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места (площадки) накопления отходов, возгорание отходов в контейнерах и др.

При этом Региональным оператором (представителем Регионального оператора) может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств.

* 1. В случае технической неисправности контейнера (ов), а также несоответствия контейнера (ов) обязательным техническим требованиям и ГОСТам, Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, находящихся в таком (их) контейнере(ах).

1. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.
   2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.
2. **Срок действия настоящего договора**
   1. Настоящий договор считается заключенным Сторонами с даты его подписания, указанной Региональным оператором в правом верхнем углу на первой странице договора, условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим до заключения настоящего договора, в период с Дата начала действияг. и действует до Дата окончания действияг.

За период бездоговорного оказания услуг (с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.) Региональный оператор предоставляет Заказчику счета-фактуры, акты оказанных услуг.

* 1. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия:

- по соглашению Сторон;

- в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

1. **Порядок разрешения споров**
   1. Споры Сторон, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а также, по усмотрению Сторон, путем направления письменных претензий.
   2. Срок для ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения Стороной.
   3. Разногласия, не урегулированные путем переговоров и в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Челябинской области.
2. **Прочие условия**
   1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами.
   3. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно - телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение.
   4. При исполнении настоящего договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref%3D47167082F25963C0EB1319F6D7071027D5EBCC6ABE949E91899A14FF3Cr04DL) «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.
   5. Стороны договорились о том, что в рамках настоящего договора для электронного обмена документами, связанными с расчетом (перерасчетом) оплаты услуг по обращению с ТКО, между Сторонами принимаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: info@cks174.ru

Потребитель: Email.

* 1. Стороны договорились о том, что в рамках настоящего договора для электронного обмена документами (изменения к договору, претензии, жалобы и ответы на них) принимаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: info@cks174.ru

Потребитель: Email

Специалист Регионального оператора, ответственный за настоящий договор: Представление в документах

12.7. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Потребитель:*** | ***Региональный оператор:*** |
| Наименование: Полное наименование  Юридический адрес: ЮридическийАдресКонтрагента  Почтовый адрес: ПочтовыйАдресКонтрагента  ИНН /КПП ИНН**/**КПП  ОГРН ОГРН, ОГРНИП, Рег. номер  БИК БИК  Р/с Основной банковский счет  Лицевой счет КорСчет  Тел: ТелефонКонтрагента  Контактное лицо по договору:  эл.почта: Email  Потребитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ЛицоКонтр\_Сокр/ | ООО «Центр коммунального сервиса»  Юридический адрес:  454091, г. Челябинск, ул. Маркса, д. 38, оф. 201  Почтовый адрес:  456300, г. Миасс, ул. Романенко, д. 50 А, оф. 101  ИНН 7456027298/КПП 745301001  БИК 047501988  ОКПО 36899476  ОГРН 1157456004683  р/с 40702810504100523740 в ЧФ АО«СМП Банк»  к/с 30101810000000000988 в отделении  Челябинск  Эл.почта: info@cks174.ru  Тел: +7 (3513) 26-40-90  Региональный оператор:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ЛицоСокр2/ |

Приложение № 1 к договору № Регистрационный номер от Дата регистрациина оказание

услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**Ежемесячный объем и места (площадки) накопления отходов**

Приложение № 2 к договору № Регистрационный номер от Дата регистрации на оказание

услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**Расчет размера ежемесячной платы**

Приложение № 3 к договору № Регистрационный номерот Дата регистрациина оказание

услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

**Перечень твердых коммунальных отходов Потребителя**